

LSK Poultry Oy  
Väkkäräntie 45  
23800 Laitila

VASTINE

1.10.2020

Laitilan Kaupunki  
Ympäristönsuojeluviranomainen

VASTINE LAITILAN KAUPUNGIN VESIHUOLTOLAITOKSEN LAUSUNTOON YHTIÖN VIEMÄRIN  
VAPAUTUSHAKEMUKSEEN

Vastineen vesihuoltolaitoksen lausuntoon toteamme seuraavaa

- 1) Kiinteistö Santamaa omakotitalo on liitettyä yhtiön maasuodatin puhdistamoon. Tämän kiinteistön osalta liittymismaksu sekä vesi- ja jätevesimaksu muodostuvat niin suuriksi, että rakennus todennäköisesti poistetaan vuokratyöstä (vuokralle ) ja jätetään tyhjäksi, mikäli rakennukselle ei myönnetä vapautusta jätevesijärjestelmään liittymisestä.
- 2) Kiinteistöjen Tasamaa I, II ja III osalta on huomattava, että jäteveden muodostuminen on hyvin satunnaista. Ensinnäkin on todettava, että halleista päivissä laskettuna muodostuu jätevettä vain noin 1 - 2 viikon aikana vuodessa, kun halleja pestään (muun ajan hallit ovat joko tyhjänä ilman käyttöä tai sisällä on kasvatuseläimiä, jolloin kaikki käytettävä vesi sitoutuu eläimiin tai eläinten ulosteen mukana täyspehkulattiaan). Tämän lisäksi vesihuoltolaitos on lausunut, että jätevesien määrät ovat taloudellisesti riittävän merkittäviä, mutta tähän toteamme, että hallien käyttö on hyvin epäsäännöllistä ja on mahdollista jonain vuonna, ettei jotain hallia tarvita lainkaan eikä jätevettäkään muodostu. Tällä perusteella on taloudellisesti täysin kohtuutonta vaatia jätevesiliittymää suuren liittymismaksun sekä vielä paljon kalliimpien investointikustannuksien vuoksi, jotka aiheutuvat koko tilan alueen jätevesijärjestelmän muutostöistä. Tämän epäsäännöllisen ja vähäisen jätevesimäärän vuoksi, myöskään vesilaitokselle ei tule arvioitua tuloja.
- 3) Jätevesimääriä ei voida kohteessa laskuttaa tulevan veden perusteella, koska suurin osa vedestä sitoutuu kanaloiden täyspehkuun ja kasvatettaviin eläimiin.
- 4) On taloudellisesti kohtuutonta vaatia jätevesiliittymää, koska yritys on järjestänyt jätevesien käsittelyn maapuhdistamossa ja näin asia on investoinut sekä perustamiskustannuksiin että puhdistamon ylläpitokustannuksiin.

- 5) Vesilaitoksen vaatimus asiassa johtaa epätasa-arvoiseen kohteluun verrattuna alueen muihin kotieläintiloihin, joille on hyväksytty jätevesien käsittely tavaksi umpitankki/pehkuun imeytys.
- 6) Vastaavassa tilanteessa osakasyhtiön toisessa toimipaikassa on kunnan ympäristöviranomaisilta myönnetty vapautus viemäriin liittymisestä, jätevesien vähäisyyden ja vain ajoittaisen tarpeen vuoksi. Tämä on hyväksytty, vaikka rakennuksessa on kunnallinen vesi.

Yhtiön ehdotus jätevesijärjestelmän puutteen korjaamiseksi on LSK 1 hallin liittäminen joko maasuodatin puhdistamoon tai umpitankin asentaminen. Muissa yhtiön kohteissa on hallinnon mielestä asia hoidettu asianmukaisella tavalla.

Laitilassa 1.10.2020

LSK Hallitus